

· E D I T O ·

O Concello Pleno, en sesión ordinaria que tivo lugar o 28 de decembro do presente, adoptou acordo aprobando provisionalmente a modificación das Ordenanzas Fiscais reguladoras do Imposto sobre Actividades Económicas, do Imposto sobre Vehículos de Tracción Mecánica e do Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Naturaleza Urbana.

O abeiro do establecido no artigo 49 da lei 7/85, de 2 de abril e 17 da lei 39/88, de 28 de decembro, expóñense ó público ós citados acordos no taboeiro de anuncios deste Concello e nas dependencias da Oficina de Xestión Tributaria, co fin de que poidan, nos trinta días hábiles seguintes á publicación do presente no Boletín Oficial da Provincia, ser examinados ós efectos de presentación, no seu caso, de reclamacións e suxerencias polos interesados.

De non presentarse reclamacións, o acordo provisional adoptado considerárase elevado a definitivo.

Pontevedra, 29 de decembro de 2000.—O Tte. Alcalde do Area de Xeración e Xestión de Recursos, Raimundo González Carballo. 417

A N U N C I O

Resolución da Alcaldía sobre consideración como solo non urbanizable común dos predios que, cunha superficie superior á unidade mínima de cultivo, posúen a súa meirande parte nese solo e a restante no de núcleo rural e outorgamento de licencias de construción de vivendas unifamiliares neses predios.

O Ilmo. Sr. Alcalde, o catorce de novembro de dous mil, de conformidade coas atribucións conferidas pola lexislación de réxime local e artigo 21 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, resolveu:

PRIMEIRO.—Declarar que —sendo esixencia da normativa urbanística no eido do planeamento que as delimitacións das clasificacións do solo coincidan, entre outras determinacións, cos seus límites parcelarios— aquelas parcelas que, cunha superficie superior ós 2.000 m², posúan a meirande parte da súa extensión dentro do Solo grafiado polo Plan Xeral de Ordenación como Non Urbanizable Común e non a súa totalidade por conterse a restante na delimitación dun Solo de Núcleo Rural ser acadar a superficie mínima edificable de 500 m², considéranse por esta Administración Municipal como Solo Non Urbanizable de tipo Común para a concesión de licencias de edificación de vivendas unifamiliares, o respecto, computará exclusiva-

mente a superficie de Solo de Núcleo, ós efectos de acadar a parcela mínima edificable naquel Solo Non Urbanizable, asimilable pola Lei 1/1997 ó Rústico.

SEGUNDO.—Dispoñer, por conseguinte, o outorgamento das licencias de edificación de vivendas unifamiliares que se soliciten naquelas parcelas incluídas no suposto comprendido no apartado anterior, aplicándose o réxime do Solo Rústico establecido no artigo 77 da Lei 1/1997, do Solo de Galicia, tendo que cumprirse, nembargantes, as seguintes condicións para a concesión das licencias:

- a) A parcela limitarase á realidade parcelaria existente previa á aprobación do P.X.O.U. (18/12/89) excluindo modificacións posteriores.
- b) Os parámetros urbanísticos de aplicación serán os do artigo 142 do P.X.O.U., reguladores do Solo Non urbanizable Común.
- c) A edificación construírase na parte grafiada no Solo Non Urbanizable Común.
- d) O promotor aceptará a obriga de inscribi-la indivisibilidade da parcela, consonte ó establecido no artigo 173 da Lei 1/1997, do Solo de Galicia.
- e) O promotor procederá á cesión gratuíta dos terreos afectados pola regularización do viario, conforme ó establecido no artigo 76.3 da Lei 1/1997, do Solo de Galicia e tamén a obriga de conexión, no seu caso, ós servizos urbanísticos que existisen no núcleo."

Pontevedra, a oito de xaneiro de 2001.—O Alcalde, P.D., o Tte. Alcalde Delegado da Area de Urbanismo e Medio Ambiente, Xosé Cesáreo Mosquera Lorenzo.—O Secretario Xeral, Julio Dapena Outomuro. 425

Corrección de erros advertidos na publicación da normativa integrante da modificación puntual do P.X.O.U. para concreta-las determinacións de edificabilidade que contén as fichas das súas unidades de actuación con planeamento de desenvolvemento por P.E.R.I.S. e a súa nova regulamentación.

Advertidos erros e omisións no texto do anuncio publicado no número 122 do Boletín Oficial da Provincia do 27/6/00 da Normativa integrante do documento denominado "Texto Refundido e Modificado da Modificación Puntual do Plan Xeral de Ordenación Urbana co fin de concreta-las determinacións de edificabilidade que contén as fichas das súas unidades de actuación con planeamento de desenvolvemento por Plans Especiais de Reforma Interior e a súa nova regulamentación", modificación do P.X.O.U. que foi aprobada definitivamente polo Pleno da Corporación, na sesión do 27 de maio de