

CADRO DE PREZOS 1

ARRANXO DA ESTRUTURA, FACHADAS E CUBERTA DA CASA DO CONCELLO

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PREZO
CAPÍTULO 01 REPARACION VIGAS DE MADERA			
01.01	Ud	DEMOL. INST. ELÉCTRICA/M2. SUPERF. Ud. Repercusión/m2. de edificación (local, vivienda, etc.) de los trabajos de levantado de instalación eléctrica en viviendas (cajas, mecanismos, hilos, etc.) y parte de red general correspondiente, i/acopio de elementos y material aprovechable, retirada de los escombros y material sobrante a pie de carga y p.p. de costes indirectos.	1,58
		UN EUROS con CINCUENTA E OITO CÉNTIMOS	
01.02	M2	LEVANT. FALSO TECHO M2. Levantado de falso techo de escayola, madera, fibra o similar, por medios manuales, i/recuperación de material aprovechable, traslado y apilado del mismo en planta baja, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-12.	2,55
		DOUS EUROS con CINCUENTA E CINCO CÉNTIMOS	
01.03	M3	EVAC. ESCOMB. CARRETILLA 40/60 M. M3. Traslado de escombros, por medios manuales, para distancias o recorridos comprendidos entre 40 y 60 m. desde el tajo de demolición a la ubicación de tolva entubada, contenedor, dumper o camión, i/humedecido, vertido sobre estos y p.p. de costes indirectos.	23,21
		VINTE E TRES EUROS con VINTE E UN CÉNTIMOS	
01.04	Ud	CAMBIO CONTENEDOR DE 7 M3. Ud. Cambio de contenedor de 7 m3. de capacidad, colocado en obra a pie de carga, i/servicio de entrega, alquiler, tasas por ocupación de vía pública y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización.	192,97
		CENTO NOVENTA E DOUS EUROS con NOVENTA E SETE CÉNTIMOS	
01.05	UD	REFUERZO METALICO EN CABEZA DE CERCHA Refuerzo metálico de par y tirante en cabeza de cercha según lo indicado en planos de proyecto	425,00
		CATROCENTOS VINTE E CINCO EUROS	
01.06	ML	TRATAMIENTO ANTI XILOFAGOS Aplicación por inyección de insecticida a presión en taladros dispuestos cada 25/-30 cms. incluyendo hasta 25 cm. en el interior del apoyo en el muro. terminacion asperjado de la superficie con un rendimiento de 0.25 l/m2 del mismo insecticida. medido por m.l. de correa par o tirante tratado	13,00
		TRECE EUROS	

CADRO DE PREZOS 1

ARRANXO DA ESTRUTURA, FACHADAS E CUBERTA DA CASA DO CONCELLO

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PREZO
CAPÍTULO 02 CUBIERTA			
02.01	M2	ENTABLADO MAD. AGLOM. HIDRÓFUGO M2. Entablado de madera aglomerada hidrófuga de 22 mm. de espesor colocado y fijado sobre rastreles metalicos anclados a estructura actual, i/p.p. de costes indirectos. medido en proyeccion horizontal	15,76
		QUINCE EUROS con SETENTA E SEIS CÉNTIMOS	
02.02	M2	LÁMINA DELTA DRAIN M2. Lámina drenante DELTA DRAIN, formada por nódulos dobles de altura aproximada 12 mm, de material de fijación a soporte y medios auxiliares necesarios. Según CTE/DB-HS 1.medido en proyeccion horizontal	4,16
		CATRO EUROS con DEZASEIS CÉNTIMOS	
02.03	M2	CUB. ZINC 0,8 mm. JUNTA ALZADA M2. Cubierta de zinc, sobre soporte base de hormigón o madera (no incluído), conformada por los siguientes elementos: chapa de zincitanio natural de 0,8 mm. de espesor (s/UNE 37-301) y 700 mm. de ancho, perfilada (anchura final de la banda una vez perfilada 630mm.), doblados los bordes longitudinales de chapas contiguas en ángulo recto con altura de 30 y 40 mm. y engatillado posterior de bordes, i/fijación a la base soporte por medio de patillas de anclaje, conformado de limas, caballetes, quiebrós,... etc., pequeno material de clavazón y medios auxiliares.medido en proyeccion horizontal	72,10
		SETENTA E DOUS EUROS con DEZ CÉNTIMOS	
02.04	MI	CANALÓN ZINC DESARR.=90 CM. MI. Canalón oculto de zinc, de sección circular y desarrollo 90 cm. i/piezas especiales en testeros, esquinas y conexión a bajantes existentes y p.p. de costes indirectos.	65,45
		SESENTA E CINCO EUROS con CORENTA E CINCO CÉNTIMOS	
02.05	M2	DESMONT. COBERTURA TRANSLUCIDA M2. Desmontado, por medios manuales, de cubierta formada placas translucidas, i/anulación de anclajes, traslado y apilado de placas en lugar de acopio de planta baja, maquinaria auxiliar de obra y p.p carga y traslado a vertedero autorizado, y de costes indirectos, según NTE/ADD-3.	7,90
		SETE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	
02.06	M2	CUBIERTA POLICARBONATO CELULAR M2. Cubierta traslúcida realizada con placa de policarbonato celular de 4 paredes y 10 mm de espesor, AKYVER CONFOR o similar, con tratamiento anti-U.V. realizado por coextrusion en ambas caras, totalmente instalada en cualquier faldón, i/solapes, piezas especiales de remate, cubre limas, tornillos o ganchos de fijación, juntas, etc. y p.p. de costes indirectos. medido en proyeccion horizontal	41,44
		CORENTA E UN EUROS con CORENTA E CATRO CÉNTIMOS	
02.07	UD	APERTURA DE HUECO DESAGUE CUBIERTA Apertura de hueco para desague en esquinas de cubierta para conexionado de canalones con las nuevas bajantes, i/retirada de escombros a vertedero	150,46
		CENTO CINCUENTA EUROS con CORENTA E SEIS CÉNTIMOS	
02.08	ML	OCULTACION BAJANTE CON CARTON YESO caja de ocultacion da bajante realizada con placa de carton yeso laminado de 13 mm de espesor alojando en su interior aislamiento acustico tipo ACUSTIDAN 16/4 o similar equivalente en prestaciones. Realizada con un desarrollo maximo de un metro. totalmente terminada y lista para pintar, mrdido por ml de caja realizada en posicion horizontal o vertical	40,09
		CORENTA EUROS con NOVE CÉNTIMOS	
02.09	ud	CONEXION DE BAJANTE enganche de las bajantes de nueva creacion a la red de saneamiento existente. en las esquinas exteriores del edificio se conectaran a las arquetas existentes, incluyendo taladro en piedra en el punto adecuado para la realizacion del enganche. el enganche de las bajantes de la cubierta del lucernario se realizara en el semisotano en las arquetas a pie de bajante existentes. se medira por unidad de bajante conexionada con todas las labores necesarias	210,52
		DOUSCENTOS DEZ EUROS con CINCUENTA E DOUS CÉNTIMOS	

CADRO DE PREZOS 1

ARRANXO DA ESTRUTURA, FACHADAS E CUBERTA DA CASA DO CONCELLO

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PREZO
02.10	UD	BAJANTE COMPLETA realizacion de bajante completa ejecutada desde su conexion con el canalon hasta el enganche a la arqueta, en tubo de PVC apta para aguas pluviales de diámetro 110 cm., codos y piezas especiales incluidos. medida la unidad terminada.	462,91

CATROCENTOS SESENTA E DOUS EUROS con
NOVENTA E UN CÉNTIMOS

CADRO DE PREZOS 1

ARRANXO DA ESTRUTURA, FACHADAS E CUBERTA DA CASA DO CONCELLO

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PREZO
CAPÍTULO 03 REPARACION FACHADA			
03.01	M2	MONTAJE Y DESM. ANDAMIO EUR. ALTURA M2. Andamio tubular convencional apto para trabajos hasta una altura de 25 m., consistente en: suministro en alquiler, montaje y desmontaje, separación al paramento de 20-25cm. aproximadamente, amarres a huecos mediante husillos con tacos de madera contrachapada y control periódico de su tensión y amarres a partes resistentes con tacos de expansión, químicos, especiales para ladrillo u hormigón, etc., colocados cada 12m2, con una resistencia a tracción de 300kg, red de protección para caída de materiales, preparación de base, placas de apoyo al suelo sobre tacos de madera o durmientes, de acuerdo con la capacidad de carga de la solera, accesos de plataformas con trampilla y escaleras abatibles en su interior, barandilla exterior con dos barras y rodapie, barandilla interior con 1 barra, todo según detalle de planos de montaje y la normativa de obligado cumplimiento sobre andamiajes.	3,09
		TRES EUROS con NOVE CÉNTIMOS	
03.02	M2	ALQUILER DÍA ANDAMIO EUROPEO M2 Alquiler diario, después del montaje y hasta el día de desmontaje, de andamio Europeo compuesto de plataformas metálicas cada 3 metros, barandilla exterior con dos barras y rodapie, barandilla interior con 1 barra y escalera de acceso a las plataformas.	0,04
		ZERO EUROS con CATRO CÉNTIMOS	
03.03	M2	LIMPIEZA PIEDRA CEPILLO AGUA M2. Limpieza de piedra con cepillo y agua en cualquier tipo de paramento consistente en: 1) Aplicación de producto desincrustante-decapante sobre el paramento a limpiar tipo DR 150 de Nobel España o similar; 2) Frotado con cepillo de raices o alambre dependiendo del tipo de piedra, eliminando manchas y residuos, i/medios auxiliares hasta 10 m. de altura. medido sin deducción de huecos en compensacion de jambas, dinteles, vierteaguas y demas elementos horizontales o veerticales de los elementos singulares.	2,58
		DOUS EUROS con CINCUENTA E OITO CÉNTIMOS	
03.04	M2	TRATAM. ELIMIN/PROTEC. ANTI-PINTA. M2. Tratamiento de eliminación y protección anti-pintadas y anticarteles, consistente en la completa eliminación de pintadas con producto decapante STRIPAINT de Nobel España o similar y posterior impregnación de emulsión acuosa compuesta por resinas hidrófobas tipo CUBER C.P. o similar que impiden la nueva penetración de pintadas en superficies, protegiendo igualmente la adherencia de carteles, dejando transpirar la pared, i/limpieza con agua a presión y p.p. medios auxiliares.	5,97
		CINCO EUROS con NOVENTA E SETE CÉNTIMOS	
03.05	M2	PICADO DE REVOCOS M2. Picado de revoco de mortero en paramentos verticales y horizontales por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, y p.p. de andamios.	7,44
		SETE EUROS con CORENTA E CATRO CÉNTIMOS	
03.06	M2	ENFOSCADO MORTERO DE CAL M2. Enfoscado y fratasado maestreado con mortero de cal en paramentos verticales y horizontales, de 20 mm. de espesor incluido regleado, sacado de aristas, rincones y andamiaje, S/NTE-RPE-5/6.	22,63
		VINTE E DOUS EUROS con SESENTA E TRES CÉNTIMOS	
03.07	M2	PINTURA A LA CAL M2. Pintura a la cal con dos manos en paramentos verticales y horizontales, previa limpieza de salitres y polvo.	2,30
		DOUS EUROS con TRINTA CÉNTIMOS	

CADRO DE PREZOS 1

ARRANXO DA ESTRUTURA, FACHADAS E CUBERTA DA CASA DO CONCELLO

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PREZO
CAPÍTULO 04 CARPINTERIA DE MADERA			
04.01	M2	LEVANTADO DE CARPINTERIA DE MADERA m2 Levantado, por medios manuales, de carpinterías de madera en muros, incluido en la medición los elementos fijos, los practicables, contras y recercados perimetrales interiores, i/traslado y apilado de material recuperable, retirada, carga y transporte de escombros,i/ p.p. de medios auxiliares de elevacion y transporte, p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.	15,85
		QUINCE EUROS con OITENTA E CINCO CÉNTIMOS	
04.02	M2	LEVANTADO REJA VENTANA/BALCÓN M2. Levantado de reja de ventana o balcón, por medios manuales, i/traslado y apilado en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.	9,05
		NOVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
04.03	M2	VEN/BAL. C/CONTRAVENTAN IROKO M2. Carpintería de madera para ventanas o balcones segun documentacion grafica con contaventana, tdo en madera de iroko, con tratamiento antifugicida y lacado en color blanco, de hojas practicables y tapajuntas 7x1,5 cm. del mismo material interior y exterior de las dimensiones necesarias para su correcto remare , i/ herrajes de colgar y seguridad de acero inox.. Homologada con Clase 3 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 5,7 W/m2 K y cumple en las zonas A y B, según el CTE/DB-H. incluso oble acristalamiento Climalit Silence de Rw=40 dB y espesor total 28 mm, formado por un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y un vidrio float Planilux incoloro de 6 mm y cámara de aire deshidratado de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.	430,32
		CATROCENTOS TRINTA EUROS con TRINTA E DOUS CÉNTIMOS	
04.04	M2	RESTAURAC. CARPINTERÍA MADERA M2. Restauración de carpintería de madera, consistente en decapado de pintura, sustitución de piezas en mal estado, herrajes de seguridad, y aplicación de dos manos de Xilamón fondo y una mano de Xiladecor mate.	121,73
		CENTO VINTE E UN EUROS con SETENTA E TRES CÉNTIMOS	