

PRESUPOSTO

ARRANXO DA ESTRUTURA, FACHADAS E CUBERTA DA CASA DO CONCELLO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDADE	PREZO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 REPARACION VIGAS DE MADERA				
01.01	Ud DEMOL. INST. ELÉCTRICA/M2. SUPERF. Ud. Repercusión/m2. de edificación (local, vivienda, etc.) de los trabajos de levantado de instalación eléctrica en viviendas (cajas, mecanismos, hilos, etc.) y parte de red general correspondiente, i/acopio de elementos y material aprovechable, retirada de los escombros y material sobrante a pie de carga y p.p. de costes indirectos.	432,06	1,58	682,65
01.02	M2 LEVANT. FALSO TECHO M2. Levantado de falso techo de escayola, madera, fibra o similar, por medios manuales, i/recuperación de material aprovechable, traslado y apilado del mismo en planta baja, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-12.	432,06	2,55	1.101,75
01.03	M3 EVAC. ESCOMB. CARRETILLA 40/60 M. M3. Traslado de escombros, por medios manuales, para distancias o recorridos comprendidos entre 40 y 60 m. desde el tajo de demolición a la ubicación de tolva entubada, contenedor, dumper o camión, i/humedecido, vertido sobre estos y p.p. de costes indirectos.	21,60	23,21	501,34
01.04	Ud CAMBIO CONTENEDOR DE 7 M3. Ud. Cambio de contenedor de 7 m3. de capacidad, colocado en obra a pie de carga, i/servicio de entrega, alquiler, tasas por ocupación de vía pública y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización.	4,00	192,97	771,88
01.05	UD REFUERZO METALICO EN CABEZA DE CERCHA Refuerzo metálico de par y tirante en cabeza de cercha según lo indicado en planos de proyecto	13,00	425,00	5.525,00
01.06	ML TRATAMIENTO ANTI XILOFAGOS Aplicación por inyección de insecticida a presión en taladros dispuestos cada 25/30 cms. incluyendo hasta 25 cm. en el interior del apoyo en el muro. terminacion asperjado de la superficie con un rendimiento de 0.25 l/m2 del mismo insecticida. medido por m.l. de correa par o tirante tratado	1.043,10	13,00	13.560,30
TOTAL CAPÍTULO 01 REPARACION VIGAS DE MADERA.....				22.142,92

PRESUPUESTO

ARRANXO DA ESTRUTURA, FACHADAS E CUBERTA DA CASA DO CONCELLO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDADE	PREZO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 CUBIERTA				
02.01	M2 ENTABLADO MAD. AGLOM. HIDRÓFUGO M2. Entablado de madera aglomerada hidrófuga de 22 mm. de espesor colocado y fijado sobre rastreles metalicos anclados a estructura actual, i/p.p. de costes indirectos. medido en proyeccion horizontal	448,13	15,76	7.062,53
02.02	M2 LÁMINA DELTA DRAIN M2. Lámina drenante DELTA DRAIN, formada por nódulos dobles de altura aproximada 12 mm, de material de fijación a soporte y medios auxiliares necesarios. Según CTE/DB-HS 1.medido en proyeccion horizontal	448,13	4,16	1.864,22
02.03	M2 CUB. ZINC 0,8 mm. JUNTA ALZADA M2. Cubierta de zinc, sobre soporte base de hormigón o madera (no incluido), conformada por los siguientes elementos: chapa de zincitiano natural de 0,8 mm. de espesor (s/UNE 37-301) y 700 mm. de ancho, perfilada (anchura final de la banda una vez perfilada 630mm.), doblados los bordes longitudinales de chapas contiguas en ángulo recto con altura de 30 y 40 mm. y engatillado posterior de bordes, i/fijación a la base soporte por medio de patillas de anclaje, conformado de limas, caballetes, quiebros,... etc., pequeño material de clavazón y medios auxiliares.medido en proyeccion horizontal	448,13	72,10	32.310,17
02.04	MI CANALÓN ZINC DESARR.=90 CM. MI. Canalón oculto de zinc, de sección circular y desarrollo 90 cm. i/piezas especiales en testeros, esquinas y conexión a bajantes existentes y p.p. de costes indirectos.	122,70	65,45	8.030,72
02.05	M2 DESMONT. COBERTURA TRANSLUCIDA M2. Desmontado, por medios manuales, de cubierta formada placas translucidas, i/anulación de anclajes, traslado y apilado de placas en lugar de acopio de planta baja, maquinaria auxiliar de obra y p.p carga y traslado a vertedero autorizado, y de costes indirectos, según NTE/ADD-3.	64,00	7,90	505,60
02.06	M2 CUBIERTA POLICARBONATO CELULAR M2. Cubierta traslúcida realizada con placa de policarbonato celular de 4 paredes y 10 mm de espesor, AKYVER CONFOR o similar, con tratamiento anti-U.V. realizado por coextrusion en ambas caras, totalmente instalada en cualquier faldón, i/solapes, piezas especiales de remate, cubre limas, tornillos o ganchos de fijación, juntas, etc. y p.p. de costes indirectos. medido en proyeccion horizontal	64,00	41,44	2.652,16
02.07	UD APERTURA DE HUECO DESAGUE CUBIERTA Apertura de hueco para desague en esquinas de cubierta para conexionado de canalones con las nuevas bajantes, i/retirada de escombros a vertedero	4,00	150,46	601,84
02.08	ML OCULTACION BAJANTE CON CARTON YESO caja de ocultacion da bajante realizada con placa de carton yeso laminado de 13 mm de espesor alojando en su interior aislamiento acustico tipo ACUSTIDAN 16/4 o simiñar equivalente en prestaciones. Realizada con un desarrollo maximo de un metro. totalmente terminada y lista para pintar, mrdido por ml de caja realizada en posicion horizontal o vertical	85,00	40,09	3.407,65

PRESUPOSTO

ARRANXO DA ESTRUTURA, FACHADAS E CUBERTA DA CASA DO CONCELLO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDADE	PREZO	IMPORTE
02.09	ud CONEXION DE BAJANTE enganche de las bajantes de nueva creacion a la red de saneamiento existente. en las esquinas exteriores del edificio se conectaran a las arquetas existentes, incluyendo taladro en piedra en el punto adecuado para la realizacion del enganche. el enganche de las bajantes de la cubierta del lucernario se realizara en el semisotano en las arquetas a pie de bajante existentes. se medira por unidad de bajante conexionada con todas las labores necesarias	6,00	210,52	1.263,12
02.10	UD BAJANTE COMPLETA realizacion de bajante completa ejecutada desde su conexion con el canalon hasta el enganche a la arqueta, en tubo de PVC apta para aguas pluviales de diámetro 110 cm., codos y piezas especiales incluidos. medida la unidad terminada.	10,00	462,91	4.629,10
TOTAL CAPÍTULO 02 CUBIERTA.....				62.327,11

PRESUPUESTO

ARRANXO DA ESTRUTURA, FACHADAS E CUBERTA DA CASA DO CONCELLO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDADE	PREZO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 REPARACION FACHADA				
03.01	<p>M2 MONTAJE Y DESM. ANDAMIO EUR. ALTURA</p> <p>M2. Andamio tubular convencional apto para trabajos hasta una altura de 25 m., consistente en: suministro en alquiler, montaje y desmontaje, separación al paramento de 20-25cm. aproximadamente, amarres a huecos mediante husillos con tacos de madera contrachapada y control periódico de su tensión y amarres a partes resistentes con tacos de expansión, químicos, especiales para ladrillo u hormigón, etc., colocados cada 12m2, con una resistencia a tracción de 300kg, red de protección para caída de materiales, preparación de base, placas de apoyo al suelo sobre tacos de madera o durmientes, de acuerdo con la capacidad de carga de la solera, accesos de plataformas con trampilla y escaleras abatibles en su interior, barandilla exterior con dos barras y rodapie, barandilla interior con 1 barra, todo según detalle de planos de montaje y la normativa de obligado cumplimiento sobre andamiajes.</p>	1.594,70	3,09	4.927,62
03.02	<p>M2 ALQUILER DÍA ANDAMIO EUROPEO</p> <p>M2 Alquiler diario, después del montaje y hasta el día de desmontaje, de andamio Europeo compuesto de plataformas metálicas cada 3 metros, barandilla exterior con dos barras y rodapie, barandilla interior con 1 barra y escalera de acceso a las plataformas.</p>	95.682,00	0,04	3.827,28
03.03	<p>M2 LIMPIEZA PIEDRA CEPILLO AGUA</p> <p>M2. Limpieza de piedra con cepillo y agua en cualquier tipo de paramento consistente en: 1) Aplicación de producto desincrustante-decapante sobre el paramento a limpiar tipo DR 150 de Nobel España o similar; 2) Frotado con cepillo de raíces o alambre dependiendo del tipo de piedra, eliminando manchas y residuos, i/medios auxiliares hasta 10 m. de altura. medido sin deducción de huecos en compensación de jambas, dinteles, vierteaguas y demás elementos horizontales o verticales de los elementos singulares.</p>	1.130,56	2,58	2.916,84
03.04	<p>M2 TRATAM. ELIMIN/PROTEC. ANTI-PINTA.</p> <p>M2. Tratamiento de eliminación y protección anti-pintadas y anticarteles, consistente en la completa eliminación de pintadas con producto decapante STRIPAINT de Nobel España o similar y posterior impregnación de emulsión acuosa compuesta por resinas hidrófobas tipo CUBER C.P. o similar que impiden la nueva penetración de pintadas en superficies, protegiendo igualmente la adherencia de carteles, dejando transpirar la pared, i/limpieza con agua a presión y p.p. medios auxiliares.</p>	400,00	5,97	2.388,00
03.05	<p>M2 PICADO DE REVOCOS</p> <p>M2. Picado de revoco de mortero en paramentos verticales y horizontales por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, y p.p. de andamios.</p>	384,70	7,44	2.862,17
03.06	<p>M2 ENFOSCADO MORTERO DE CAL</p> <p>M2. Enfoscado y fratasado maestreado con mortero de cal en paramentos verticales y horizontales, de 20 mm. de espesor incluido regleado, sacado de aristas, rincones y andamiaje, S/NTE-RPE-5/6.</p>	384,70	22,63	8.705,76
03.07	<p>M2 PINTURA A LA CAL</p> <p>M2. Pintura a la cal con dos manos en paramentos verticales y horizontales, previa limpieza de salitres y polvo.</p>	384,70	2,30	884,81
TOTAL CAPÍTULO 03 REPARACION FACHADA.....				26.512,48

PRESUPOSTO

ARRANXO DA ESTRUTURA, FACHADAS E CUBERTA DA CASA DO CONCELLO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDADE	PREZO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 CARPINTERIA DE MADERA				
04.01	M2 LEVANTADO DE CARPINTERIA DE MADERA m2 Levantado, por medios manuales, de carpinterias de madera en muros, incluido en la medición los elementos fijos, los practicables, contras y recercados perimetrales interiores, i/traslado y apilado de material recuperable, retirada, carga y transporte de escombros,i/ p.p. de medios auxiliares de elevacion y transporte, p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.	245,82	15,85	3.896,25
04.02	M2 LEVANTADO REJA VENTANA/BALCÓN M2. Levantado de reja de ventana o balcón, por medios manuales, i/traslado y apilado en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.	21,00	9,05	190,05
04.03	M2 VEN/BAL. C/CONTRAVENTAN IROKO M2. Carpintería de madera para ventanas o balcones segun documentacion grafica con contav entana, tdo en madera de iroko, con tratamiento antifugicida y lacado en color blanco, de hojas practicables y tapajuntas 7x1,5 cm. del mismo material interior y exterior de las dimensiones necesarias para su correcto remare , i/ herrajes de colgar y seguridad de acero inox.. Homologada con Clase 3 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 5,7 W/m2 K y cumple en las zonas A y B, según el CTE/DB-H. incluso oble acristalamiento Climalit Silence de Rw=40 dB y espesor total 28 mm, formado por un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y un vidrio float Planilux incoloro de 6 mm y cámara de aire deshidratado de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.	245,82	430,32	105.781,26
04.04	M2 RESTAURAC. CARPINTERÍA MADERA M2. Restauración de carpintería de madera, consistente en decapado de pintura, sustitución de piezas en mal estado, herrajes de seguridad, y aplicación de dos manos de Xilamón fondo y una mano de Xiladecor mate.	18,82	121,73	2.290,96
TOTAL CAPÍTULO 04 CARPINTERIA DE MADERA.....				112.158,52
TOTAL.....				223.141,03